



# DIALOGVERFAHREN SCHULCAMPUS JAHRTAUSENDFELD

ÖFFENTLICHE ABSCHLUSSVERANSTALTUNG AM 14. AUGUST 2024

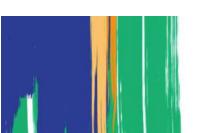






# **BEGRÜßUNG**

DR. BRIGITTA ZIEGENBEIN, STADT LEIPZIG, LEITERIN STADTPLANUNGSAMT





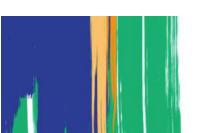






## **WAS SIE HEUTE ERWARTET**

ÖFFENTLICHE ABSCHLUSSVERANSTALTUNG



## **ABLAUF**

18.00 Uhr	Begrüßung und Einordnung des Verfahrens (Dr. Brigitta Ziegenbein, Stadt Leipzig, Leiterin Stadtplanungsamt)
18.05 Uhr	Rückblick auf das Dialogverfahren (Andreas Paul, Büro für urbane Projekte)
18.20 Uhr	Bericht aus der Begleitgruppe
18.35 Uhr	Präsentation der ausgewählten Entwürfe durch die Büros
19.10 Uhr	Rückfragen/offene Diskussion
19.30 Uhr	Ausblick auf die nächsten Schritte (Dr. Brigitta Ziegenbein, Stadtplanungsamt)
19.35 Uhr	Weitere Diskussion an den Plänen (alle Anwesenden)

Ende gegen 20.00 Uhr

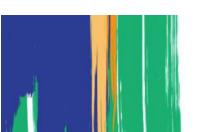






# RÜCKBLICK

AUF DAS DIALOGVERFAHREN



## DAS JAHRTAUSENDFELD



Ansicht um 1910



Luftbild von 1990



© Stadt Leipzig, Stadtplanungsamt

Luftbild von 2000



Luftbild von 2018



© Stadt Leipzig, Stadtplanungsamt © Stadt Leipzig, Stadtplanungsamt

### DIALOGVERFAHREN IM DETAIL



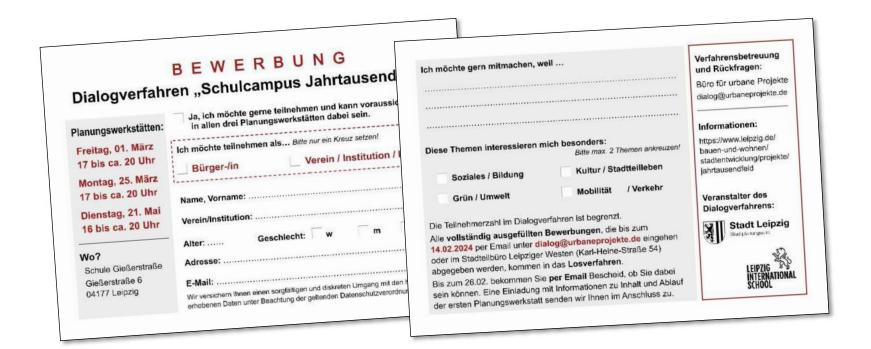
## START DES DIALOGVERFAHRENS

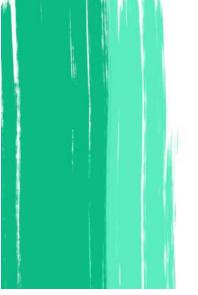
AUFTAKTVERANSTALTUNG





## **BEWERBUNGEN**









UND DIE MITWIRKENDEN



#### ZUSAMMENSETZUNG



#### DIE ROLLE DER BEGLEITGRUPPE

- Mitwirkung bei der Erarbeitung der Zielvorstellungen
- Empfehlungen für die Aufgabenstellung
- Entsendung von Vertreterinnen und Vertretern in die Jury

### LOSVERFAHREN

#### BEWERBUNGEN

- 46 Bewerbungen fristgerecht eingegangen
- 38 gültige Bewerbungen für Bürgerinnen und Bürger (14 per Postkarte, 24 digitales Formular)

#### KRITERIEN

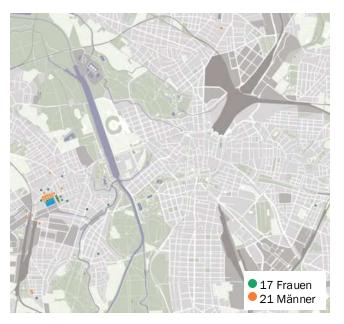
- Geschlechtszuordnung (m, w, d)
- Alter
- Wohnadresse
- Themenfelder des individuellen Interesses

#### AUFNAHME DER BEWERBUNGEN

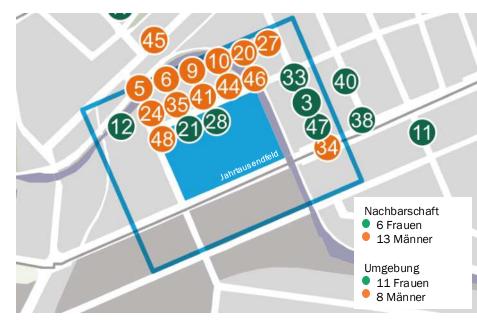


## **LOSVERFAHREN**

#### VERORTUNG



#### NACHBARSCHAFT UND UMGEBUNG



## **LOSVERFAHREN**

AUSLOSUNG AM 22.02.2024





#### ZUSAMMENSETZUNG



#### BÜRGERINNEN UND BÜRGER

- 1. Charlotte Bernitzki
- 2. Susanne Franke
- 3. Johannes Hirschmann
- 4. Christian Rudolf
- 5. Wengelawit Schnarkowski
- 6. Bugrahan Sirin
- 7. Sven Teresniak
- 8. Peggy Tesche
- 9. Janine Teuscher
- **10.** Ronny Thun

#### ZUSAMMENSETZUNG



#### AKTEURE

- 1. René Reinhardt, Schaubühne Lindenfels
- 2. Carolin Schlegel, Grundschule Gießerstraße
- 3. Alicia Mellado, Philippus Leipzig
- 4. Elke Thiess, BUND e.V. Regionalgruppe Leipzig\*
- 5. Benjamin Schulz, SPD-Ortsverein

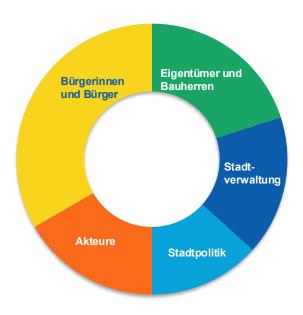
#### ZUSAMMENSETZUNG



#### STADTPOLITIK

- Thomas-Friedrich Naumann, Stadtbezirksbeirat Alt-West
- 2. Claudia Scholz, Stadtbezirksbeirat Südwest\*
- 3. Kristina Weyh, Fachausschuss Stadtentwicklung und Bau
- 4. Volker Külow, Stadtrat

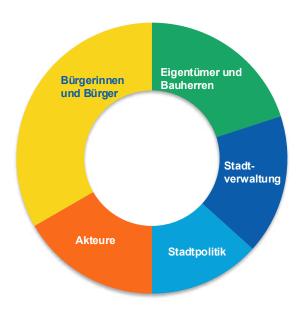
#### ZUSAMMENSETZUNG



#### STADTVERWALTUNG

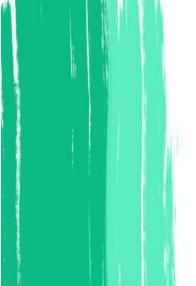
- 1. Jens-Uwe Boldt, Stadtplanungsamt (SPA)
- Norbert Raschke, Amt für Wohnungsbau und Stadterneuerung (AWS)
- 3. Franziska Gläser, Amt für Stadtgrün und Gewässer (ASG)
- 4. Claudia Staats, Verkehrs- und Tiefbauamt (VTA)
- 5. Ulrike Jurrack, Stadtumbaumanagement Leipziger Westen (SUM)

#### ZUSAMMENSETZUNG



#### EIGENTÜMER UND BAUHERREN

- 1. Patrik Fahrenkamp, Vorstand Stadtbau AG
- Marko Mühlner, Director Stadtbau AG
- 3. Brandie Smith, Schulleitung Leipzig International School (LIS)
- 4. Johannes Barabas, Kaufmännische Leitung Leipzig International School LIS
- 5. Martha, Schülervertretung LIS
- 6. Maximilian, Schülervertretung LIS







## ARBEIT DER BEGLEITGRUPPE

VON DER FORMULIERUNG DER AUFGABENSTELLUNG BIS ZUR JURYSITZUNG



## ERSTE PLANUNGSWERKSTATT AM 1. MÄRZ 2024

GEMEINSAMER RUNDGANG

ZIELE DER LIS





## ERSTE PLANUNGSWERKSTATT AM 1. MÄRZ 2024

GEMEINSAME DISKUSSION

ZIELE DER BEGLEITGRUPPE





## **ZWEITE PLANUNGSWERKSTATT AM 25. MÄRZ 2024**

ANNÄHERUNG AN DIE AUFGABE

ARBEIT AN MODELLEN





## **ZWEITE PLANUNGSWERKSTATT AM 25. MÄRZ 2024**

SAMMLUNG DER IDEEN



DOKUMENTATION



### DIE AUFGABENSTELLUNG

#### INHALTE

- 1. Allgemeine Zielstellung
- Schulfachliche Zielstellung
- 3. Möglichkeiten für stadteiloffene Nutzungen und Kooperationen
- 4. Städtebauliche Zielstellung
- 5. Erschließung und Mobilität
- 6. Öffentlicher Freiraum
- 7. Stadtökologie, Stadtklima und Klimaanpassung
- 8. Nutzerkomfort und Gesundheit
- 9. Ressourcen und Energie
- 10. Wirtschaftlichkeit



## DRITTE PLANUNGSWERKSTATT AM 21. MAI 2024

PRÄSENTATION DER ERSTEN ENTWÜRFE





### DRITTE PLANUNGSWERKSTATT AM 21. MAI 2024

GEMEINSAME DISKUSSION

EMPFEHLUNGEN AN DIE BÜROS





### **BESONDERES AUGENMERK AUF**

- Entwicklung einer uneingeschränkt öffentlich nutzbaren Freifläche (24/7 nutzbare Freiräume)
- Einbindung der geplanten Gebäude und Freiräume in den umliegenden Stadt- und Grünraum
- eindeutige Darstellung der Verzahnung der schulischen Außenbereiche und öffentlich nutzbaren Flächen

- ausreichende Größe des Gemeinschaftsbereichs
- Vermeidung einer Flurschule
- Berücksichtigung der Höhenentwicklung der Gebäude in Bezug auf den Bestand
- Vorschlag f
  ür den Hol- und Bringeverkehr
- Empfehlung zur Reduzierung der Schulgröße (Prüfung 6-Zügigkeit)

## **JURYSITZUNG AM 18. JUNI 2024**

PRÄSENTATION DER ENTWÜRFE

NACHFRAGEN UND EINSCHÄTZUNGEN





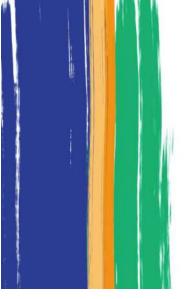
## **JURYSITZUNG AM 18. JUNI 2024**

GEMEINSAME BETRACHTUNG

ENTSCHEIDUNGSFINDUNG DER JURY





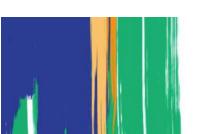






## BERICHT AUS DER BEGLEITGRUPPE

WIE BLICKEN SIE AUF DAS GUTACHTERVERFAREN?



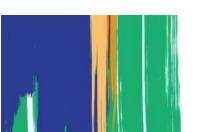






# **PRÄSENTATIONEN**

DER BÜROS









## **HAUSMANN ARCHITEKTEN**



## HAUSMANN ARCHITEKTEN



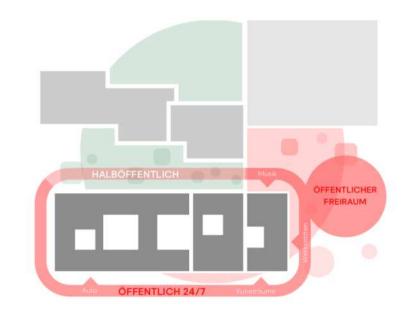
LAGEPLAN

## HAUSMANN ARCHITEKTEN

PERSPEKTIVE

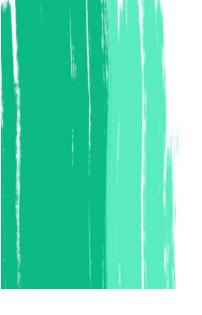


FREIRAUM + ÖFFENTLICHE FLÄCHEN









## RBZ GENERALPLANUNGSGESELLSCHAFT MBH



#### RBZ GENERALPLANUNGSGESELLSCHAFT MBH



LAGEPLAN

#### RBZ GENERALPLANUNGSGESELLSCHAFT MBH

PERSPEKTIVE



FREIRAUM + ÖFFENTLICHE FLÄCHEN







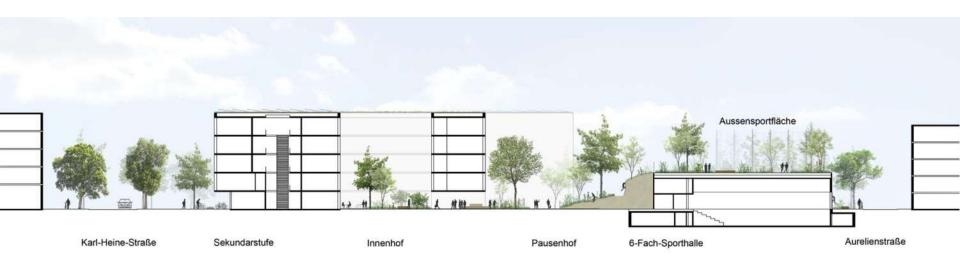


# DOHLE+LOHSE\_ARCHITEKTEN MIT BLAUROCK LANDSCHAFTSARCHITEKTUR





#### **GELÄNDESCHNITT**





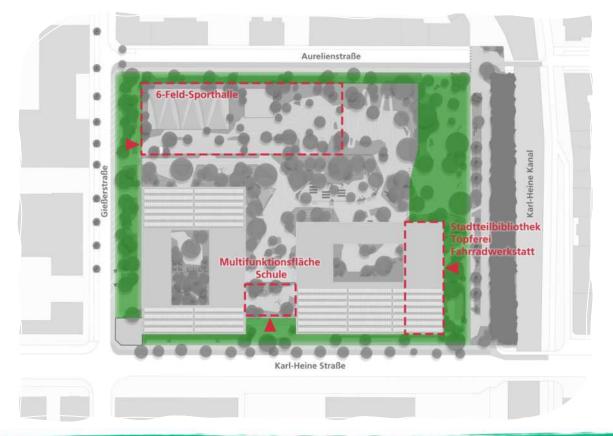
#### AUBENANLAGEN DACHAUFSICHT AURELIENSTRASSE EINFAHRT FAHRRADGARAGE FAHRRÄDER KLEINSPIELFELD STREETBALL KISS & RIDE TREUOBSTWIESE DACHGARTEN SPORTHALLE +7.50 RODELHANG CALISTHENICS WEITSPRUNG KUGELSTOSSEN HÄNGEMATTENHAIN 100m LAUFBAHN ZUFAHRT SPIEL UND BEWEGUNG HANGEMATTENHAIN WILDWIESE KARL HEINE KANAL OFFENTLICHE FEUERSTELLE IV GRUNDSCHULE +16.00 EIN-/AUSEAHRT SANDSPIELBEREICH CALISTHENICS ABHOLUNG V SEKUNDARSTUFE +20.00 FAHRRADER TZBEREICH COCHENGARTEN KISS & RIDE EINGANG STADTEILNUTZUNG SITZBEREICI MENSA PAUSENHOF. TISCHTENNIS ACHGARTEN PAUSENHOF ANLIEFERUNG KOCHE FAHRRADER DACHGARTEN TECHNISCHES HAUPTEINGANG BAUWERK STADTWERKE FAHRRADER FAHRRÅDER ORPLATZ KARL HEINE STRASSE

#### **AUßENANLAGEN MIT ERDGESCHOSS AURELIENSTRASSE** FAHRRADER EINFAHRT AHRRADGARAGE KISS & RIDE STREUOBSTWIESE RODELHANG HAUPTEINGAL CALISTHENICS PURETTE d-man m 100m LAUFBAHN FEUERWEHR-ZUFAHRT HANGEMATTENHAIN WILDWIESE SCHULGARTEN OFFENTLICHE FEUERSTELLE TIEFGARAGE EIN-/AUSEAHRT SANDSPIELBEREICH CALISTHENICS **OBERDACHTER PAUSENHOF** FAHRRADER SITZBEREICH KOCHENGARTEN KISS & RIDE EINGANG STADTEILNUTZUNG PAUSENHOF SITZBEREK TISCHTENNIS PAUSENHOF FREILUFTWERKSTATT FAHRRADER BOULE HAUPTEINGANG FAHRRADER KARL HEINE STRASSE

#### **FLÄCHENAUSNUTZUNG**



#### ANGEBOTE QUARTIERNUTZUNG



Summe öffentlich zugängliche Außenflächen:

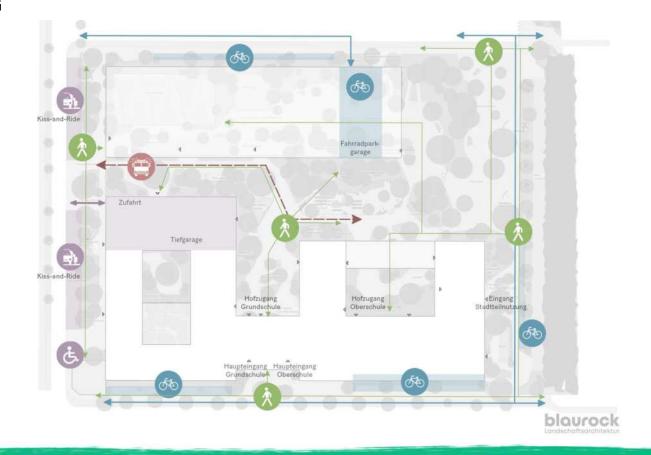
13.800 m<sup>2</sup>

Öffentlich und Teilöffentliche Fläche im Verhältnis zur Grundstücksfläche:

54 %

Bei der Lösung einer 6-zügigen Schule erhöht sich die öffentliche Fläche um ca. 5%.

#### **ERSCHLIEßUNG**



#### **BEGRÜNUNGSKONZEPT**













# RKW ARCHITEKTUR + MIT POLA LANDSCHAFTSARCHITEKTEN



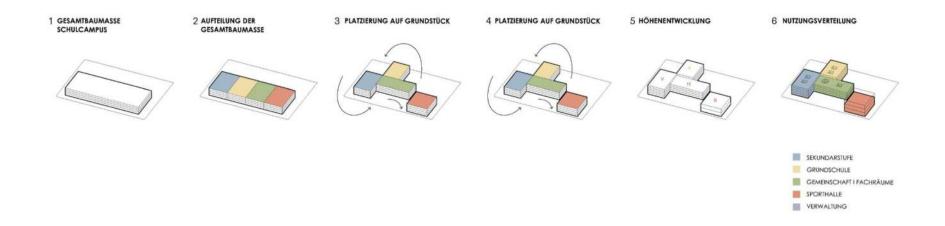
#### **KONZEPTIONELLER ANSATZ**





#### **KONZEPTIONELLER ANSATZ**





#### **ENTWURF**





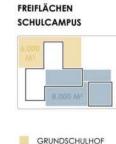
#### STÄDTEBAULICHE BEZÜGE



### FREIFLÄCHEN SEKUNDARSTUFE







SEKUNDARSCHULHOF

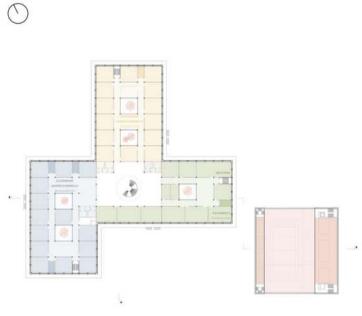




#### **SCHULE**







Regelgeschoss

### **ENTREE-PLATZ**





## FREIFLÄCHEN GRUNDSCHULE















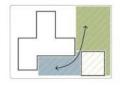


### FREIFLÄCHEN ÖFFENTLICHKEIT





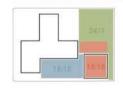








#### ZUGÄNGLICHKEIT ÖFFENTLICHE FREIFLÄCHEN



SCHULHOF SEKUNDARSTUFE
SPORTFLÄCHEN









## **LUPENPLANUNG QUARTIER-PARK**

















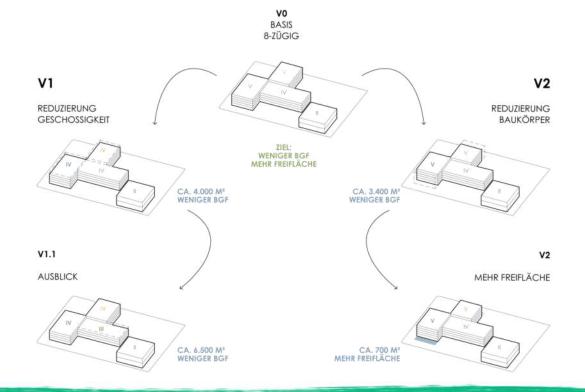
## **QUARTIER-PARK**





#### **REDUZIERUNG 6-ZÜGIGKEIT**





#### **SCHULCAMPUS JAHRTAUSENDFELD**





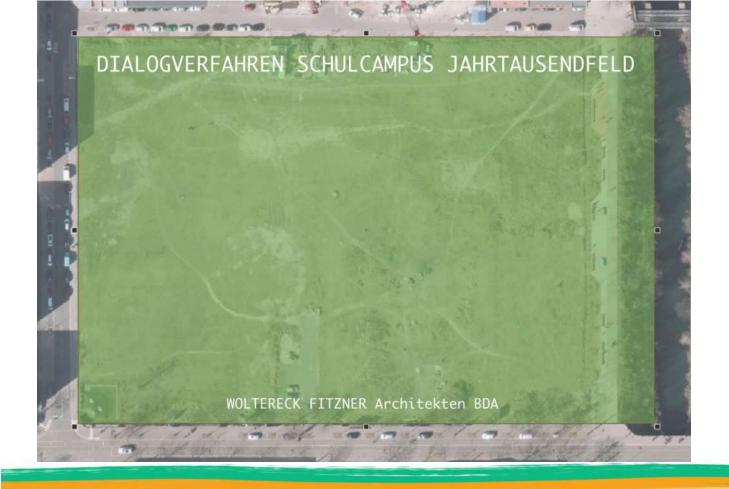




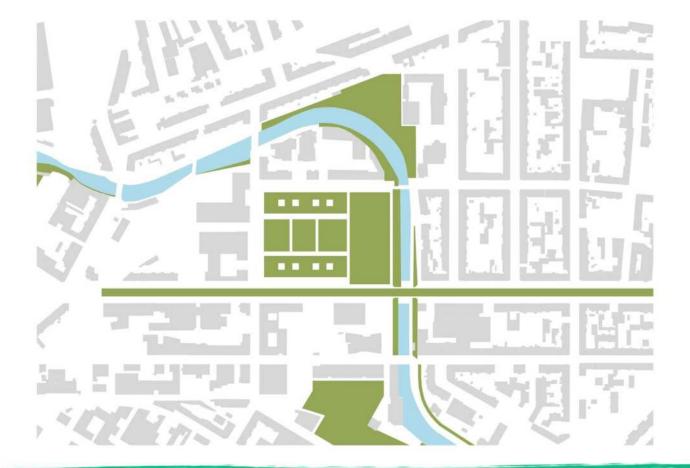


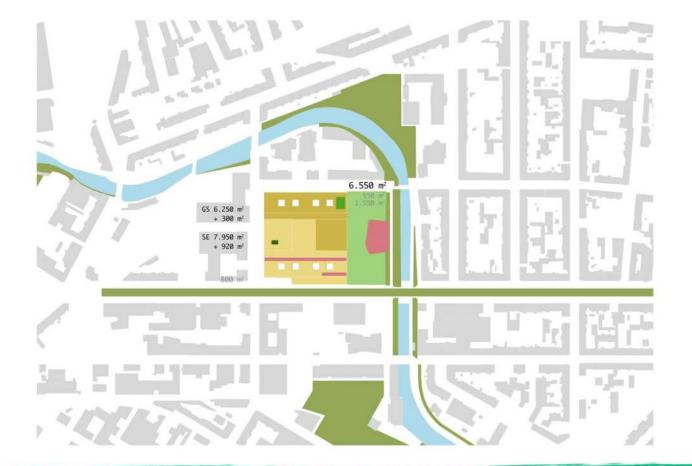
## **WOLTERECK FITZNER ARCHITEKTEN**







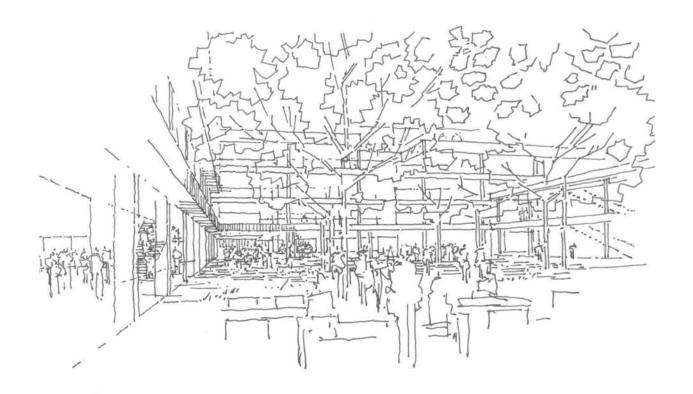






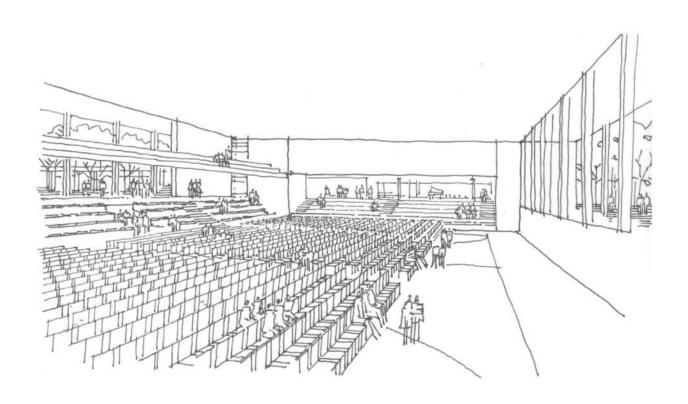




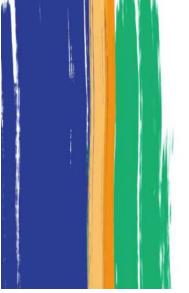
















# ZEIT FÜR IHRE RÜCKFRAGEN



### DIE IN DER JURYSITZUNG AUSGEWÄHLTEN ENTWÜRFE



D O H L E + L O H S E \_ A R C H I T E K T E N

M I T B L A U R O C K

L A N D S C H A F T S A R C H I T E K T U R



RKW ARCHITEKTUR + MIT POLA LANDSCHAFTS-ARCHITEKTEN



WOLTERECK FITZNER ARCHITEKTEN

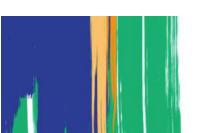






## **ERGEBNIS UND AUSBLICK**

AUF DIE NÄCHSTEN SCHRITTE



#### **ERGEBNISSE**

- Reduzierung der Schulgröße auf 6-Zügigkeit (ca. 400 Schüler/-innen weniger)
- Damit verbunden Reduzierung des Flächen- und Raumprogramms
- Entwicklung einer uneingeschränkt öffentlich nutzbaren Grün- und Freifläche
- Sicherung dieser Fläche durch die Stadt Leipzig
- Kooperative Nutzung von Schul- und Sportfreiflächen
- Für Lösung Hol- und Bringeverkehr die Potenziale im Umfeld einbeziehen (wie z.B. Parkhaus Gießerstraße), Verkehrs- und Mobilitätskonzept

#### DIE NÄCHSTEN SCHRITTE

- Ausstellung der Ergebnisse im Stadtteilladen vom 15. bis 29. August 2024
  - Montags, 10 bis 13 Uhr
  - Dienstags, 16 bis 19 Uhr
  - Donnerstags, 13 bis 16 Uhr
- Information des Stadtrates zum weiteren Verfahren inkl. Beschlussfassung voraussichtlich im Oktober 2024
- Anschließend Beginn der Überarbeitungsphase der drei ausgewählten Entwürfe
- Jurysitzung zur Auswahl des umzusetzenden Entwurfs im Januar 2025

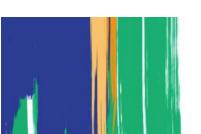






# WEITERE DISKUSSION UND GESPRÄCHE

AN DEN PLÄNEN







### **VIELEN DANK!**

DIALOGVERFAHREN SCHULCAMPUS JAHRTAUSENDFELD