

3. Planungswerkstatt / Zwischenkolloquium

Protokoll

Ort: Gemeindesaal der Taborkirche, Windorfer Str. 45a, 04229 Leipzig

Zeit: 09.07.2020, 15.00 Uhr bis 21.00 Uhr

Begrüßung, Anwesenheit und Einführung

Am 09.07.2020 fand die 3. Planungswerkstatt mit Bürgerinnen und Bürgern im Dialogverfahren Gut Kleinzschocher statt. Die Planungswerkstatt stellte zugleich das Zwischenkolloquium des in das Dialogverfahren integrierten Gutachterverfahrens Wohnen am Gut Kleinzschocher dar. Sie diente der Vorstellung und Überprüfung der ersten städtebaulichen Überlegungen der fünf Gutachterbüros zu den beiden Baugrundstücken am Gut Kleinzschocher im Austausch zwischen den Büros, den Mitgliedern der Planungswerkstatt und der Jury des Gutachterverfahrens.

An der Veranstaltung nahmen teil:

Vereine/Initiativen, Bürger*innen

Daniel Bergelt, Lixer e.V., BI Kleinzschocher wird bunt

Uwe Großmann, LSV Südwest e.V. (Sportverein)

Falk Buchheim, Initiative Mehrgenerationen-Inklusions-Gemeinschaftsgarten

Hartmut Kirchhof, Ökumenischen Sozialstation Leipzig e.V.

Christian Härtig, Initiative Kinder- und Jugendhilfearbeit

Klaus Zäbe, Mieterbeirat der LWB

Michael Ehritt, Bürger

Annika Sophia Piel, Bürgerin

Almut Haunstein, Bürgerin

Kerstin Aedtner, Bürgerin

Tom Sicker, Bürger

Fachjuror*innen

Norbert Hippler, Architekt, Leipzig

Heike Roos, Landschaftsarchitektin und Stadtplanerin, Weimar

Dr. Anke Schettler, Architektin, Weimar

Stellvertretende Fachjurorin

Cathleen Eienkel-Schwager, Landschaftsarchitektin, Leipzig

Sachjuroren

Dr. Frank Amey, Amt für Wohnungsbau und Stadterneuerung (AWS)

Steffen Kollmus, Leipziger Wohnungs- und Baugesellschaft (LWB)

Florian Schartel, Initiative Kantatenweg 31, berufener Bürger Planungswerkstatt

Stellvertretende Sachjurorin

Sabine Otto, IG Kleinzschocher, berufene Bürgerin Planungswerkstatt

Ausloberin

Susanne Streit, LWB

Fachämter Stadtverwaltung Leipzig

Jens-Uwe Boldt, Stadtplanungsamt (SPA)

Hagen Schwägerl, SPA

Norbert Raschke, AWS

Uwe Reinhold, Amt für Stadtgrün und Gewässer (ASG)

Nadine Zimmer, Amt für Umweltschutz (AfU)

Verfahrensbetreuung

Björn Teichmann, Büro für urbane Projekte, Leipzig

Andreas Paul, Büro für urbane Projekte, Leipzig

Heiko Müller, Stadtumbaumanagement Leipziger Westen

Ingmar Reichert, seecon Ingenieure, Leipzig, Energie und Nachhaltigkeit

In einer kurzen Einführung fasste Björn Teichmann von der Verfahrensbetreuung einleitend den bisherigen Prozess und den Verfahrensstand des Dialogverfahrens zusammen. Er erläuterte ferner die Ziele und den Ablauf der Veranstaltung sowie die Rollen der Anwesenden und übernahm die Protokollführung der Sitzung. Er erklärte, dass die Sitzung einem offenen Austausch diene und später keine Diskussionsinhalte und Fotos nach außen weitergegeben werden dürften. Insofern gibt dieses Veranstaltungsprotokoll auch keine Inhalte und Details zu den präsentierten Entwürfen der Gutachterbüros wider.

Nachdem die Stadtplanerin und Landschaftsarchitektin Heike Roos von den stimmberechtigten Mitgliedern der Jury zur Juryvorsitzenden und die Architektin Dr. Anke Schettler zu ihrer Vertreterin gewählt worden war, übernahm erstere die Leitung der Sitzung und leitete nach einer gemeinsamen Verständigung zu den Inhalten der Aufgabenstellung zu den Einzelbesprechungen der Gutachterbüros über.

Einzelbesprechungen mit den Gutachterbüros

Um 15.30 Uhr begannen die Einzelbesprechungen mit den Gutachterbüros, denen jeweils ca. 40 min zur Verfügung standen, um in einem max. 20 minütigen Vortrag ihre Entwurfsansätze zu präsentieren, eigene Fragen an das Gremium zu stellen und im Dialog die Fragen und Hinweise der Juror*innen und der Mitglieder der Planungswerkstatt zu erörtern. Die Büros trugen in der folgenden Reihenfolge vor:

15.30–16.20 Uhr Jordi & Keller Architekten, Berlin
 vorgestellt von Marc Jordi und Susanne Keller

16.25–17.10 Uhr wittig brösdorf architekten, Leipzig
 vorgestellt von Uwe Brösdorf und Hans Wittig

17.15–17.55 Uhr DNR Daab Nordheim Reutler Architekten, Stadt- und Umweltplaner, Leipzig
 vorgestellt von Irmela von Nordheim und Dr. Karlfried Daab

18.00–18.45 Uhr Hentsch Architektur, Leipzig
 vorgestellt von Torsten Hentsch und Eva Naumann

18.50–19.30 Uhr Fuchshuber Architekten, Leipzig
vorgestellt von Gert Müller und Johanna Boy

Nach der letzten Präsentation beriet das Gremium ab 19.35 Uhr unter Einbeziehung aller Anwesenden über die Ergebnisse des Zwischenkolloquiums und verständigte sich darauf, den fünf Bearbeitungsteams jeweils spezielle, auf die jeweilige Arbeit bezogene Hinweise zur Weiterarbeit zukommen zu lassen und darüber hinaus allgemeine Empfehlungen zur Lösung der Aufgabe zu formulieren.

Die Hinweise und Empfehlungen wurden den Gutachterbüros und den Teilnehmer*innen der Veranstaltung mit dem Sitzungsprotokoll übersandt.

Die abschließende Jurysitzung des Gutachterverfahrens findet am 24.09.2020 statt. An diesem Termin wird dann nur das Jurygremium teilnehmen, das sich aus den Juror*innen und den Sachverständigen zusammensetzt und in das die Planungswerkstatt vier ausgewählte Vertreter*innen aus der Bürgerschaft entsendet.

Leipzig, 15.07.2020

Björn Teichmann
Verfahrensbetreuung